

CĂTRE:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Direcția Urbanism - Serviciul Urbanism

Arhitect Șef al Municipiului București

ADRESA:

Bulevardul Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5, Municipiul București

SPRE ȘTIINTA/IN ATENTIA:

GRANT ANTONY ALEXANDER

REFERITOR:

"P.U.Z. COORDONATOR SECTOR 2, BUCUREȘTI " - FAZA – INFORMAREA POPULATIEI – sesizări cetățeni

Sesizare înregistrată registratura P.M.B. – nr înregistrare 4078/ 01.04.2019

Subscrisa **URBE 2000 S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în B-dul Unirii nr. 66, Bl. K3, Sc.1, Et.1, Ap.3, Sector 3, Bucuresti, în calitate de proiectant al documentației **PLAN URBANISTIC ZONAL SECTOR 2**, formulăm prezenta

ADRESĂ

Prin care răspundem sesizării înaintate către Direcția Urbanism - Serviciul Urbanism din cadrul Municipiului București, spre știința Primăriei Municipiului București, formulate de către **GRANT ANTONY ALEXANDER** conform adresei înregistrate sub numărul *4078/ 01.04.2019* la registratura Primăriei Sectorului 2.

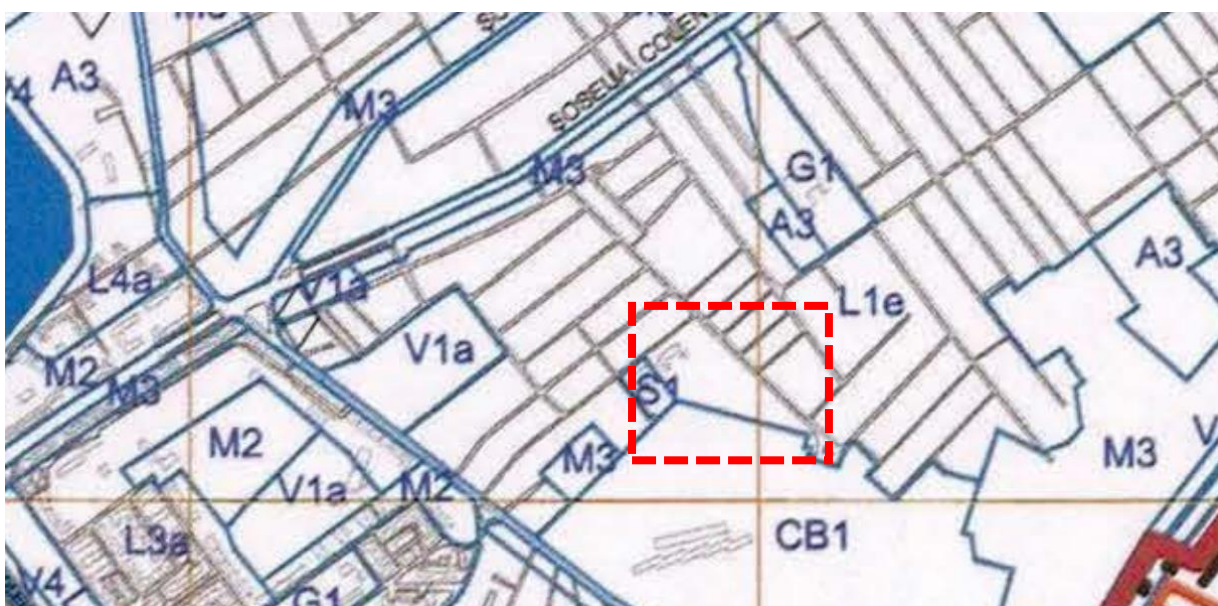
În etapa următoare a reglementărilor urbanistice propuse spre avizare în documentația de urbanism **PLAN URBANISTIC ZONAL SECTOR 2** din Municipiul București, se va lua în considerare și vor fi analizate toate elementele menționate în cadrul sesizării cu nr. *4078/ 01.04.2019*

Conform adresei cu nr. *4078/ 01.04.2019* va comunicam urmatoarele aspecte:

Terenurile identificate cu nr cadastrale **235463** și **235464** sunt încadrate în documentațiile de urbanism după cum urmează:

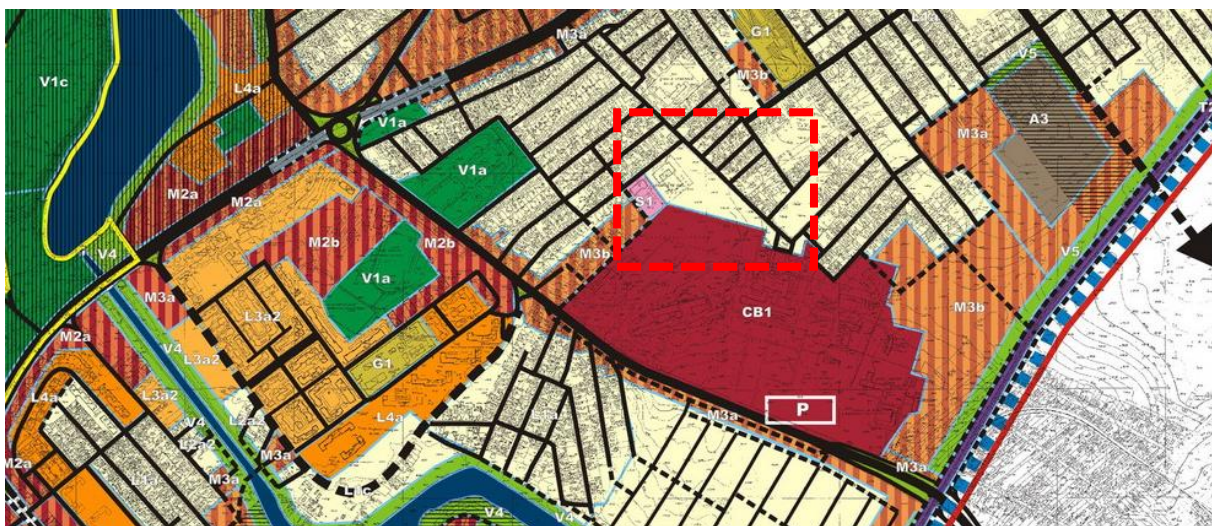


Extras din încadrare ANCPI, Imobile eTerra



Extras din PUG Municipiul București, aprobat prin HCGMB nr 269/2000

Terenurile cu nr cadastral **235463** și **235464** sunt încadrate in UTR **L1e - locuințe individuale pe loturi subdimensionate cu / sau fără rețele edilitare** conform PUG Municipiul București, aprobat prin HCGMB nr 269/2000.



Extras din PUZ Sector 2, aprobat prin HCL nr 99/2000, în prezent expirat

Terenurile cu nr cadastral 235463 și 235464 sunt încadrate în UTR **L1e - locuințe individuale pe loturi subdimensionate cu / sau fără rețele edilitare** conform PUZ Sector 2, aprobat prin HCL nr 99/2003, în prezent expirat.



Extras din PUZ Sector 2, aflat în faza Informarea Populației, Etapa Elaborarea Propunerilor

Având în vedere cele prezentate mai sus, vă aducem la cunoștință că se vor lua în calcul sugestiile dumneavoastră în adresa primită, iar reglementările urbanistice finale se vor stabili în urma avizării proiectului P.U.Z. la instituțiile abilitate în acest sens, și dezbatute în cadrul Comisiei Tehnice de Circulație, Comisiei de Mediu, cât și a Comisiei Tehnice de Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului București, acestea fiind obligatorii în cadrul procedurii de avizare a Planului Urbanistic Zonal al Sectorului 2 al Municipiului București.

Cu deosebită considerație,

